

# Produktionshalle Hastamat

**Branche:** Produzierende Industrie, Maschinenbau  
**Ort:** 35633 Lahnau, Deutschland  
**Art der Maßnahme:** Neubau  
**Kostengruppen:** KG 440, KG 450, KG 550

**Baukosten ELT:** ca. € 700.000,- netto  
**Leistungsumfang:** LPH 1 – LPH 8  
**Auftraggeber/Bauherr:** Piepenbrock  
 Unternehmensgruppe GmbH + Co. KG  
**Projektlaufzeit (iwerk):** 09/2022–03/2026



Bei dem Objekt handelt es sich um einen zweigeschossigen Erweiterungsbau in Massivbauweise mit ca. 3.300 m<sup>2</sup> Bruttogrundfläche, welcher als Produktionsfläche genutzt wird.

Durch die iwerk Ingenieure GmbH wird die komplette elektrotechnische Gebäudeausrüstung geplant und überwacht. Diese umfasst u. a. die Energieversorgung ab neu zu errichtender Trafostation, Gebäudehauptverteilung (GHV) sowie mehrere Starkstrom Unterverteilungen.

Weiterhin wird eine PV-Aufdachanlage mit ca. 110 kWp als Erzeugungsanlage in die Energieversorgung eingebunden. Neben allgemeiner Elektroinstallation und Beleuchtungsanlagen wird eine Sicherheitsbeleuchtungsanlage geplant. Die Erdungsanlage, äußerer sowie innerer Blitzschutz sind weiterhin Teil der Planung.

In der Kostengruppe 450 werden neben den Datenübertragungsnetzen mit Glasfaser und Kupfer auch eine Sprechanlage, flächendeckende Brandmeldeanlage, Zutrittskontrollanlage sowie eine Einbruchmeldeanlage geplant. Im Außenbereich werden neben Außenbeleuchtung und Anschlüssen auch Lademöglichkeiten für E-Fahrzeuge sowie eine LED-Werbetafel geplant. Das Umschwenken der Energieversorgung von alter auf neue Trafostation ohne Unterbrechung der Produktion durch Interimsmaßnahmen war eine weitere Herausforderung in diesem Projekt.



Diese Projektreferenz beinhaltet vertrauliche Informationen der iwerk Ingenieure GmbH sowie unseres Kunden/Auftraggebers. Der Inhalt ist nur für den direkten Adressaten bestimmt. Die Weitergabe des Inhaltes und beiliegender Zeichnungen und Abbildungen im Gesamten oder in Teilen ist grundsätzlich untersagt. Es dürfen keinerlei Kopien oder Abschriften (auch in digitaler Form) gefertigt werden. Ausnahmen bedürfen der schriftlichen Genehmigung der iwerk Ingenieure GmbH.